



Karup Varmeværk A.m.b.a.

Godthåbsvej 2
7470 Karup
CVR-nr. 16859818

Årsrapport 2025

Godkendt på selskabets
generalforsamling, den 19. marts 2026

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2025	6
Balance pr. 31.12.2025	7
Egenkapitalopgørelse	9
Pengestrømsopgørelse for 2025	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Selskabsoplysninger

Selskab

Karup Varmeværk A.m.b.a.
Godthåbsvej 2
7470 Karup
CVR-nr.: 16859818
Hjemstedskommune: Viborg

Bestyrelse

Steffen Madsen, formand
Peer Kaarup, næstformand
Palle Skov
Svend Aage Sanden
Alex Andersen

Revision

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for Karup Varmeværk A.m.b.a.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven under hensyntagen til bestemmelserne i varmeforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karup, den / 2026

Bestyrelse

Steffen Madsen
formand

Peer Kaarup
næstformand

Palle Skov

Svend Aage Sanden

Alex Andersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til andelshaverne i Karup Varmeværk A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Karup Varmeværk A.m.b.a. for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes i overensstemmelse med årsregnskabsloven under hensyntagen til bestemmelserne i varmeforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven under hensyntagen til bestemmelserne i varmeforsyningsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet be-

svigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den / 2026

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 96 35 56

Chris Middelhede

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne45823

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten består i at levere el- og varmeydelser til tilsluttede forbrugere.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2025 udviser en overdækning på 3.358 t.kr., hvilket indregnes i kommende års priser.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2025

	Note	2025 kr.	2024 t.kr.
Varmesalg	1	19.059.153	17.118
Elsalg		8.871.669	6.342
Produktionsomkostninger		(12.191.057)	(11.282)
Dækningsbidrag		15.739.765	12.178
Andre eksterne omkostninger	2	(6.721.050)	(2.191)
Personaleomkostninger	3	(1.665.866)	(1.652)
Afskrivninger	4	(3.715.000)	(3.715)
Lejeindtægt, Antenne		78.798	66
Lejeindtægter, bolig		44.295	54
Lejeindtægter, vandværk		30.000	25
Driftsresultat		3.790.946	4.765
Finansielle omkostninger		(771.612)	(626)
Ordinært resultat før årsregulering		3.019.334	4.139
Årets over-/underdækning		(3.019.334)	(4.139)
Årets resultat		0	0

Balance pr. 31.12.2025

	Note	2025 kr.	2024 t.kr.
Grunde og bygninger	5	260.748	274
Produktionsanlæg og maskiner	5	18.432.371	21.178
Ledningsnet	5	11.063.072	12.018
Materielle anlægsaktiver		29.756.191	33.470
Anlægsaktiver		29.756.191	33.470
Varebeholdning (brændselolie – ca. 10 tons)		27.515	28
Tilgodehavender varmebidrag fra forbrugere		5.999	60
Andre tilgodehavender		2.632.874	2.354
Tilgodehavender		2.638.873	2.414
Likvide beholdninger		5.667.942	5.586
Omsætningsaktiver		8.334.330	8.028
Aktiver		38.090.521	41.498

Balance pr. 31.12.2025

	Note	2025 kr.	2024 t.kr.
Tilslutningsafgift pr. 1. marts 1981		1.629.315	1.629
Egenkapital		1.629.315	1.629
Kommunekredit	6	27.017.615	30.562
Langfristede gældsforpligtelser		27.017.615	30.562
Kortfristet del af kommunekredit	6	3.518.390	3.435
Resultat til indregning i kommende års priser		3.019.334	4.139
Leverandørgæld		2.650.786	1.546
Anden gæld		195.986	187
Periodeafgrænsningsposter		59.095	0
Kortfristede gældsforpligtelser		9.443.591	9.307
Gældsforpligtelser		36.461.206	39.869
Passiver		38.090.521	41.498

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8

Egenkapitalopgørelse

	Tilslutningsafgift pr. 1. marts 1981 kr.	I alt kr.
Primo	1.629.315	1.629.315
Egenkapital 31.12.2025	1.629.315	1.629.315

Pengestrømsopgørelse for 2025

	Note	2025 kr.	2024 t.kr.
Driftsresultat		3.790.946	4.765
Afskrivninger		3.715.000	3.715
Ændring i driftskapital	7	(3.191.792)	(2.862)
		4.314.154	5.618
Netto finansielle poster		(771.612)	(626)
Pengestrømme vedrørende drift		3.542.542	4.992
Køb af materielle anlægsaktiver		0	29
Pengestrømme vedrørende investeringer		0	29
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser		(3.460.617)	(3.435)
Pengestrømme vedrørende finansiering		(3.460.617)	(3.435)
Ændring i likvide midler		81.925	1.586
Likvider 01.01.2025		5.586.017	4.000
Likvider 31.12.2025		5.667.942	5.586

Noter

1. Varmesalg

	2025 kr.	2024 t.kr.
Varmebidrag	8.830.730	9.132
Rum afgift	5.309.150	5.307
Fast afgift	780.399	780
Indregning af sidste års resultat i varmeprisen	4.138.874	1.899
	19.059.153	17.118

2. Andre eksterne omkostninger

	2025 kr.	2024 t.kr.
Service, gasmotor	4.371.103	147
Reparationer og vedligeholdelse	887.842	651
Elektricitet og vand	361.541	355
Kemikalier og hjælpematerialer	27.634	23
Forsikringer	267.454	291
Kontingenter	156.011	241
Ejendomsskatter mv.	86.628	82
Drift af bil	23.964	14
Kursusomkostninger	0	18
Edb-omkostninger	34.787	39
Revision og selvevaluering	68.800	61
Teknisk og juridisk assistance	262.627	122
Repræsentation, møder, rejser mv.	18.760	16
Kontorartikler og tryksager	8.705	14
Tab på forbrugere	(45.947)	(8)
Annoncer	1.559	0
Øvrige personaleomkostninger	63.497	0
Porto og telefon	126.085	118
Øvrige administrationsomkostninger	0	7
	6.721.050	2.191

Noter

3. Personaleomkostninger

	2025 kr.	2024 t.kr.
Lønninger og gager	1.462.498	1.402
Honorar, bestyrelse	13.200	12
Pensionsbidrag	148.830	137
Andre personaleomkostninger	41.338	101
	1.665.866	1.652

Antal ansatte	2	2
----------------------	----------	----------

4. Afskrivninger

	2025 kr.	2024 t.kr.
Grunde og bygninger	13.724	37
Produktionsanlæg og maskiner	2.745.889	2.683
Ledningsnet	955.387	995
	3.715.000	3.715

5. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger kr.	Produktions- anlæg og maskiner kr.	Ledningsnet kr.
Kostpris 01.01.2025	1.454.918	73.420.453	18.543.323
Kostpris 31.12.2025	1.454.918	73.420.453	18.543.323
Af- og nedskrivninger 01.01.2025	(1.180.446)	(52.242.193)	(6.524.864)
Årets afskrivninger	(13.724)	(2.745.889)	(955.387)
Af- og nedskrivninger 31.12.2025	(1.194.170)	(54.988.082)	(7.480.251)
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2025	260.748	18.432.371	11.063.072

Noter

6. Langfristede gældsforpligtelser

	2025 kr.
Kortfristet del af prioritetsgæld	3.518.390
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3.518.390
Langfristet del af langfristede gældsforpligtelser	27.017.615
Samlet gæld, der forfalder til betaling efter mere end 5 år (amortiseret kostpris)	13.093.242

7. Ændring i driftskapital

	2025 kr.	2024 t.kr.
Ændring i tilgodehavender	(225.523)	(1.398)
Ændring i leverandørgæld mv.	(2.966.269)	(1.464)
	(3.191.792)	(2.862)

8. Pantsætninger og eventualforpligtelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev, nom. 600.000 kr., i ejendom samt produktionsanlæg.

Regnskabsmæssig værdi af pantsat ejendom og produktionsanlæg	328.829	550
---	----------------	------------

I forbindelse med optagelse af kreditlån hos KommuneKredit har Viborg Kommune stillet den fornødne garanti på 26.000 t.kr.

Varmeværket er part i en verserende sag, hvor det endelig udfald endnu ikke kendes. I den verserende sag, er varmeværket part sammen med 49 andre varmekærker. Der er den 25. november 2025 afsagt dom i de prøvesager, som har været forhandlet ved Sø- og Handelsretten. De varmekærker, som har været udtaget til prøvesag er alle idømt en bøde. Henset til, at sagerne ikke ankes må Karup Varmeværk A.m.b.A. tillige forvente at blive idømt en bøde. Bødens størrelse forventes ikke at have indvirkning på værkets fremtidige drift. Fastsættelsen af bødestørrelsen forventes at ske i 2026.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Forsyningstilsynets bestemmelser og årsregnskabsloven for regnskabsklasse A.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Indtægter

Indtægter vedrørende leveret el og varme, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til forbruger har fundet sted. Indtægter indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå indtægterne, herunder omkostninger til brændselskøb, hjælpematerialer og produktionspersonale.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets afskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Årets resultat

I henhold til "Lov om varmeforsyning" kan der i varmeprisen indregnes alle nødvendige omkostninger samt en forrentning af indskudskapitalen. Værkets resultat vil efter indregning af over- eller underdækninger altid udgøre 0 kr.

Andelsselskabet har ikke foretaget forrentning af indskudskapitalen.

Årets over- eller underdækning opgøres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter efter varmeforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen, enten som gæld eller tilgodehavende hos andelshaverne. I de efterfølgende år indgår beløb i varmeprisdannelsen.

Balancen**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Produktionsanlæg og maskiner samt kedelrum måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	25 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 - 15 år
Ledningsnet	10 - 20 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen for handelsvarer, råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Tilslutningsbidrag omfatter bidrag indbetalt før 01.03.1981. Nye tilslutningsbidrag modregnes i anskaffelsessummen på ledningsnet.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen for selskabet præsenteres efter den indirekte metode og viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter optagelse af lån og afdrag på rentebærende gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet bankgæld.